

V.- ANUNCIOS

CONTRATACIÓN Y LICITACIONES PÚBLICAS

Consejería de Fomento

Resolución de 18/05/2015, de la Secretaría General, por la que se anuncia el procedimiento abierto para la constitución de un derecho real de superficie en las parcelas de uso industrial, comercial y terciario propiedad de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, que se relacionan en el anexo I. Expediente: EN-DRS-15/1. [2015/6295]

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consejería de Fomento, sita en Paseo del Cristo de la Vega, s/n.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
- c) Número de expediente: EN-DRS-15/1.

2. Objeto: Procedimiento abierto para la Constitución de un Derecho Real de Superficie en las parcelas de uso industrial, comercial y terciario sitas en los Polígonos Industriales de Casas Ibáñez y Letur (Albacete), Tomelloso, Socuéllamos y Herencia (Ciudad Real) y Villaescusa de Haro (Cuenca), propiedad de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, que se relacionan en el anexo I.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Selección del adjudicatario: Oferta económicamente más ventajosa mediante la aplicación de una pluralidad de criterios.

4. Presupuesto base del canon superficiario anual sin IVA: el que se señala para cada parcela en el Anexo I que se adjunta.

5. Obtención de documentación e información:

- a) Dependencia: Secretaría General de la Consejería de Fomento (Servicio de Contratación).
- b) Domicilio: Paseo del Cristo de la Vega, s/n, 45071 de Toledo
- c) Teléfono: 925 26 55 13, 925 26 70 17 y 925 26 69 55
- d) Fax: 925 26 70 86.
- e) Correo electrónico: contratacion.fomento@jccm.es.
- f) La documentación está disponible en la dirección de Internet:
<http://www.castillalamancha.es/gobierno/fomento/actuaciones>

6. Requisitos específicos para participar en la enajenación:

Los establecidos en la cláusula II.3, II.4 y II.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

7. Presentación de las ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: El día 8 de junio de 2015.
- b) Documentación a presentar: La determinada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: Las proposiciones únicamente se presentarán en la Oficina Receptora de Ofertas de la Consejería de Fomento, sita en el Paseo del Cristo de la Vega, s/n, 45071 Toledo, o bien mediante envío por correo certificado. La recepción de ofertas mediante su presentación material en la Oficina Receptora de Ofertas, no podrá realizarse más allá de las 14 horas del día indicado. En caso de que su presentación se realice en las oficinas de la Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, S.A., dicha presentación podrá llevarse a cabo hasta la hora de cierre de las mismas. Los números de Fax de la Oficina Receptora de Ofertas para anunciar la remisión de las ofertas, cuando éstas se envíen por correo certificado son: 925 26 70 86 y 925 26 99 29.

8.- Apertura de ofertas: Sobre B ("Documentación relativa a criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor") y Sobre C ("Documentación relativa a los criterios cuantificables de forma automática"): Se anunciarán en esta dirección <http://www.castillalamancha.es/gobierno/fomento/actuaciones>.

9. Gastos de anuncios: El importe de la publicación del presente anuncio será por cuenta del adjudicatario, hasta un máximo de 1000 €.

Toledo, 18 de mayo de 2015

La Secretaria General
SOLEDAD DE FRUTOS DEL VALLE

ANEXO I

ALBACETE

Clave expediente	Parcela	Referencia catastral	Datos registrales	Situación	Uso	Superficie de la parcela (m ²)	Valoración	Canon aplicable
EN-DRS-15-1/AB	13	0892805XJ340950001JF	Finca 14012, Tomo 905 Libro 121 Folio 143 Inscripción 1ª	P.I. Casas Ibañez	Industrial	1000	40.194,00 €	602,91 €
EN-DRS-15-1/AB	14	0892806XJ340950001EF	Finca 14362, Tomo 915 Libro 123 Folio 191 Inscripción 1ª	P.I. Casas Ibañez	Industrial	936,69	34.770,00 €	521,55 €
EN-DRS-15-1/AB	11	Pte. asignar	Finca 7700, Tomo 920, Libro 64, Folio 190, Inscripción 1ª	P.I. Letur	Industrial	1300	36.036,00 €	540,54 €
EN-DRS-15-1/AB	12	Pte. asignar	Finca 7701, Tomo 920 Libro 64 Folio 191 Inscripción 1ª	P.I. Letur	Industrial	1320	33.264,00 €	498,96 €
EN-DRS-15-1/AB	13	Pte. asignar	Finca 7702, Tomo 920, Libro 64, Folio 192, Inscripción 1ª	P.I. Letur	Industrial	1320	33.264,00 €	498,96 €
EN-DRS-15-1/AB	14	Pte. asignar	Finca 7703, Tomo 920, Libro 64, Folio 193, Inscripción 1ª	P.I. Letur	Industrial	1016	25.603,00 €	384,05 €
EN-DRS-15-1/AB	17	Pte. asignar	Finca 7704, Tomo 920, Libro 64, Folio 194, Inscripción 1ª	P.I. Letur	Industrial	1340	37.145,00 €	557,18 €
EN-DRS-15-1/AB	18	Pte. asignar	Finca 7705, Tomo 920, Libro 64, Folio 195, Inscripción 1ª	P.I. Letur	Industrial	1320	36.590,00 €	548,85 €
EN-DRS-15-1/AB	19	Pte. asignar	Finca 7706, Tomo 920, Libro 64, Folio 196, Inscripción 1ª	P.I. Letur	Industrial	2880	79.834,00 €	1.197,51 €

CIUDAD REAL									
Clave expediente	Parcela	Referencia catastral	Datos registrales	Situación	Uso	Superficie de la parcela (m ²)	Valoración	Canon aplicable	
EN-DRS-15-1/CR	8	9569308V19396N0001EO	Finca 40.857, Tomo 2675, Libro 501, Folio 54, Inscripción 1ª	P.I. El Bombo Tomelloso	Industrial	1.343,00	39.279,26 €	589,19 €	
EN-DRS-15-1/CR	21	9371201V19397S0001HA	Finca 40.870, Tomo 2990, Libro 691, Folio 218, Inscripción 3ª	P.I. El Bombo Tomelloso	Industrial	1.621,01	48.452,31 €	726,78 €	
EN-DRS-15-1/CR	24	9371210V19397S0001QA	Finca 40.873, Tomo 2675, Libro 501, Folio 86, Inscripción 1ª	P.I. El Bombo Tomelloso	Industrial	1.000,00	29.890,20 €	448,35 €	
EN-DRS-15-1/CR	72	8975506W1487N0001OD	Finca 46.663, Tomo 2840, Libro 532, Folio 194, Inscripción 1ª	P.I. Socuéllamos	Comercial-Terciario	2.395	61.325,03 €	919,88 €	
EN-DRS-2-13/CR	98-99	Pte. asignar	Finca 46.680, Tomo 2849, Libro 533, Folio 3, Inscripción 2ª	P.I. Socuéllamos	Industrial	656	20.445,55 €	306,68 €	
EN-DRS-2-13/CR	100	Pte. asignar	Finca 46.681, Tomo 2849, Libro 533, Folio 5, Inscripción 2ª	P.I. Socuéllamos	Industrial	672	20.944,22 €	314,16 €	
EN-DRS-15-1/CR	24-A	0789508V17508N0001JH	Finca 27480, Tomo 3196, Libro 405, Folio 80, Inscripción 1ª	Herencia	Industrial	2662,7	74.652,41 €	1.119,79 €	
EN-DRS-15-1/CR	24-B	0789508V17508N0001JH	Finca 27481, Tomo 3196, Libro 405, Folio 83, Inscripción 1ª	Herencia	Industrial	2689	75.389,86 €	1.130,85 €	

CUENCA									
Clave expediente	Parcela	Referencia catastral	Datos registrales	Situación	Uso	Superficie de la parcela (m ²)	Valoración	Canon aplicable	
EN-DRS-15-1/CU	5	8138825WJ2883N0001IM	Finca 7035, Tomo 1321 Libro 66 Folio 43 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	538,72	5.053,19 €	75,80 €	
EN-DRS-15-1/CU	6	8138826WJ2883N0001JM	Finca 7036, Tomo 1321 Libro 66 Folio 44 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	538,72	5.053,19 €	75,80 €	
EN-DRS-15-1/CU	8	8138828WJ2883N0001SM	Finca 7037, Tomo 1321 Libro 66 Folio 45 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	538,72	5.053,19 €	75,80 €	
EN-DRS-15-1/CU	12	8184021WJ2888S0001EQ	Finca 7039, Tomo 1321 Libro 66 Folio 47 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	616	5.778,08 €	86,67 €	
EN-DRS-15-1/CU	13	8184020WJ2888S0001IQ	Finca 7040, Tomo 1321 Libro 66 Folio 48 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	593	5.562,34 €	83,44 €	
EN-DRS-15-1/CU	14	8184019WJ2888S0001SQ	Finca 7041, Tomo 1321 Libro 66 Folio 49 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	593	5.562,34 €	83,44 €	
EN-DRS-15-1/CU	15	8184018WJ2888S0001EQ	Finca 7042, Tomo 1321 Libro 66 Folio 50 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	593	5.562,34 €	83,44 €	
EN-DRS-15-1/CU	16	8184017WJ2888S0001IQ	Finca 7043, Tomo 1321 Libro 66 Folio 51 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	588,6	5.521,07 €	82,82 €	
EN-DRS-15-1/CU	17	8184016WJ2888S0001IQ	Finca 7004, Tomo 1258 Libro 65 Folio 196 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	576	5.402,88 €	81,04 €	

EN-DRS-15-1/CU	20	8184009WJ2888S0001KQ	Finca 7044, Tomo 1321 Libro 66 Folio 52 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	607	5.693,66 €	85,40 €
EN-DRS-15-1/CU	21	8184010WJ2888S0001MQ	Finca 7045, Tomo 1321 Libro 66 Folio 53 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	588	5.515,44 €	82,73 €
EN-DRS-15-1/CU	22	8184011WJ2888S0001OQ	Finca 7046, Tomo 1321 Libro 66 Folio 54 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	588	5.515,44 €	82,73 €
EN-DRS-15-1/CU	23	8184012WJ2888S0001KQ	Finca 7047, Tomo 1321 Libro 66 Folio 55 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	582	5.459,16 €	81,89 €
EN-DRS-15-1/CU	24	8184013WJ2888S0001RQ	Finca 7048, Tomo 1321 Libro 66 Folio 56 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	582	5.459,16 €	81,89 €
EN-DRS-15-1/CU	25	8184014WJ2888S0001DQ	Finca 7049, Tomo 1321 Libro 66 Folio 57 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	540	5.065,20 €	75,98 €
EN-DRS-15-1/CU	26	8184015WJ2888S0001XQ	Finca 7050, Tomo 1321 Libro 66 Folio 58 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	1056	9.905,28 €	148,58 €
EN-DRS-15-1/CU	28	8084014WJ2888S0001ZQ	Finca 7052, Tomo 1321 Libro 66 Folio 60 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	525	4.924,50 €	73,87 €
EN-DRS-15-1/CU	29	8084013WJ2888S0001SQ	Finca 7053, Tomo 1321 Libro 66 Folio 61 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	521	4.886,98 €	73,30 €
EN-DRS-15-1/CU	30	8084012WJ2888S0001EQ	Finca 7054, Tomo 1321 Libro 66 Folio 62 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	521	4.886,98 €	73,30 €
EN-DRS-15-1/CU	31	8084011WJ2888S0001IQ	Finca 7055, Tomo 1321 Libro 66 Folio 63 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	527	4.943,26 €	74,15 €

EN-DRS-15-1/CU	32	8084010WJ2888S0001IQ	Finca 7056, Tomo 1321 Libro 66 Folio 64 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	527	4.943,26 €	74,15 €
EN-DRS-15-1/CU	33	8084009WJ2888S0001EQ	Finca 7057, Tomo 1321 Libro 66 Folio 65 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	552	5.177,76 €	77,67 €
EN-DRS-15-1/CU	34	8084008WJ2888S0001IQ	Finca 7058, Tomo 1321 Libro 66 Folio 66 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	552	5.177,76 €	77,67 €
EN-DRS-15-1/CU	35	8084007WJ2888S0001IQ	Finca 7059, Tomo 1321 Libro 66 Folio 67 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	552	5.177,76 €	77,67 €
EN-DRS-15-1/CU	36	8084006WJ2888S0001XQ	Finca 7060, Tomo 1321 Libro 66 Folio 68 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	525,81	4.932,10 €	73,98 €
EN-DRS-15-1/CU	37	8084005WJ2888S0001DQ	Finca 7061, Tomo 1321 Libro 66 Folio 69 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	839,69	7.876,29 €	118,14 €
EN-DRS-15-1/CU	38	8084004WJ2888S0001RQ	Finca 7062, Tomo 1321 Libro 66 Folio 70 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	702,48	6.589,26 €	98,84 €
EN-DRS-15-1/CU	39	8138830WJ2883N0001EM	Finca 7063, Tomo 1321 Libro 66 Folio 71 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	562	5.271,56 €	79,07 €
EN-DRS-15-1/CU	40	8138831WJ2883N0001SM	Finca 7064, Tomo 1321 Libro 66 Folio 72 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	588	5.515,44 €	82,73 €
EN-DRS-15-1/CU	41	8138832WJ2883N0001ZM	Finca 7065, Tomo 1321 Libro 66 Folio 73 Inscripción 1	Polígono Industrial Sector 8 de Villaescusa de Haro (Cuenca)	Industrial	606	5.684,28 €	85,26 €